

Her kan du læse en kort beskrivelse af vores kolonihavehusforsikring. Du kan læse de komplette betingelser, se mere om forsikringen og vores forbrugerinformation på [codan.dk](http://codan.dk). Vælger du at oprette forsikringen, får du de samlede betingelser og policen, der til sammen udgør aftalen mellem os. I dokumentet her omtaler vi de forsikrede personer med 'du' eller 'din'.

## Hvilken form for forsikring er der tale om?

Forsikringen dækker dit kolonihavehus ved Brand. Du kan vælge at udvide forsikringen, så den fx også dækker ved storm, skybrud, brud på rør og stikledninger og meget mere.



## Hvad dækker den?

Forsikringen dækker din ejendom – det vil sige det kolonihavehus og de bygninger, der er på matriklen, og som står i din police.

Forsikringen omfatter dig som ejer eller bruger af huset og dine eventuelle medhjælpere.

Forsikringen består af en række dækninger, som du kan se her på listen. I din police kan du se, hvilke dækninger din forsikring indeholder.



### Brand

Brand, lynnedslag og eksplosion  
Kortslutning og el-skader.

### TILVALG

#### Kasko

Storm, sky- og tårbrud  
Snetryk og frostsprængninger  
Påkørsel og faldende genstande  
Udstrømning af vand, olie og kølevæske  
Tyveri og hærværk  
Pludselig skade  
Krisehjælp  
Hus og grundejeransvar  
Retshjælp

#### Glas og sanitet

#### Svamp, insekt og råd

#### Skjulte rør og kabler

#### Stikledning

#### Udvidet vand

#### Udvidet hus og have

#### Ferieudlejning

#### Indbo\*

#### Udvidet indbo.

\* Vælger du indboforsikring som tilvalg, er forsikringen uden loft for, hvor meget vi dækker. Du skal derfor ikke vurdere den samlede værdi af dine ejendele. Dine valgte summer for cykel, enkeltgenstande og for samlinger og design står i din police sammen med dine øvrige summer.



## Hvad dækker den ikke?

- ✗ Legetårne, legehuse og lignende
- ✗ Indbo
- ✗ Ikke fastmonterede bygningsdele og -materialer
- ✗ Haveredskaber med over 25 hk
- ✗ Småbåde over 6 meter, windsurfere og luftfartøjer inklusive dele og tilbehør
- ✗ Særlige genstande, blandt andet smykker, penge, ædelstene og ting af guld eller sølv.



## Er der nogen begrænsninger af dækningen?

- ! Vi erstatter visse bygningsdele ud fra afskrivningstabeller.
- ! Skader, hvor træværkets bæreevne ikke er svækket.
- ! Bygge- og reparationsarbejder.
- ! Skader, der skyldes utilstrækkelig opvarmning.
- ! Tyveri eller hærværk, der er forvoldt af en person, som du har givet adgang til din bolig.
- ! Tyveri eller hærværk, der er forvoldt af en lejer, medmindre du har valgt dækningen ferieudlejning.



## Hvor er jeg dækket?



Forsikringen dækker på adressen for ejendommen, der står i din police.



## Hvilke forpligtigelser har jeg?

- Du skal give os samtykke til at vi må registrere, udveksle og behandle dine oplysninger, så vi kan administrere forsikringen.
- Du skal give os korrekte oplysninger, når du opretter forsikringen.
- Du skal betale til tiden.
- Du skal kontakte os, hvis oplysningerne i policen er forkerte, der sker ændringer i bygningernes anvendelse, du bygger til, opfører nye bygninger eller ændrer tagbelægningen.
- Får du en skade, skal du forsøge at afværge eller begrænse den mest muligt.
- Får du en skade, skal du straks anmelde den til os.
- Du skal anmelde tyveri, røveri, overfald og hærværk til politiet.



## Hvornår og hvordan betaler jeg?

Du betaler første gang, når forsikringen træder i kraft. Senere betalinger er på de aftalte betalingsdage. Du kan betale forsikringen pr. måned, kvartal, halvår eller år via Betalingsservice eller indbetalingskort.



## Hvornår går dækningen fra og til?

Forsikringen starter den dato, vi aftaler, og løber ét år ad gangen. Vi forlænger den automatisk for yderligere et år, medmindre du opsiger den inden.



## Hvordan opsiger jeg aftalen?

Du kan opsige forsikringen enten en måned før hovedforfald uden gebyr eller i løbet af en måned plus en måned mod et mindre gebyr. Opsiger du forsikringen i det første år, opkræver vi et forhøjet gebyr. Du kan læse mere om vores gebyrer på [codan.dk/gebyrer](http://codan.dk/gebyrer). Du kan kun opsige branddækningen, hvis ejendommen bliver forsikret i et andet selskab, der har ret til at tegne brandforsikringer, eller hvis alle tinglyste panthavere i ejendommen godkender opsigelsen.