

Her kan du læse en kort beskrivelse af vores Husforsikring. Du kan også se mere om forsikringen, vores generelle forbrugerorientering og øvrige betingelser på codan.dk. Vælger du at oprette forsikringen, får du de samlede betingelser og policen, der til sammen udgør aftalen mellem os.

Hvilken form for forsikring er der tale om?

Husforsikringen dækker udgangspunkt dit hus ved brand. Du kan vælge at udvide forsikringen, så den også dækker ved storm, skybrud, brud på rør og stikledninger og meget mere.



Hvad dækker den?

✓ Generelt

Forsikringen dækker din ejendom – det vil sige det hus og de udbygninger, der er på matriklen, og som står i din police. Herudover dækker vi blandt andet:

- drivhuse, havepavilloner, plankeværker, hegn og stakitter med op til 50.000 kroner (2018)
- flagstænger, antenner og parabolantenner med op til 69.300 kroner (2018)
- sol- og jordvarmeanlæg og grundvands- og varmepumper
- solceller med op til 150.000 kroner (2018)
- byggematerialer med op til 100.000 kroner pr. år. (2018)

✓ Bygningsbranddækning

Vi dækker dit hus ved brandskader, lynnedslag, elskader på elinstallationer og eldrevne apparater som fx hårde hvidevarer. Forsikringen dækker også skader, som skyldes eksplosion og følgeskader som fx vandskader fra brandslukning.

TILVALG

Bygningskaskodækning

- Vi dækker skader på dit hus som følge af hærværk, storm, skybrud, snetryk, indbrud, påkørsel og andre pludselige skader, tyveri af byggematerialer og skader forvoldt af dyr.
- Hvis du som ejer af et hus bliver gjort erstatningsansvarlig for en skade, dækker vi med op til 10 millioner kroner ved skader på andre personer og med op til 2 millioner kroner ved skader på deres ting.
- Vi dækker retshjælp med op til 175.000 kr., hvis du sagsøger eller bliver sagsøgt for fx private lejeforhold og erstatningssager.

Rør- og kabeldækning

Vi dækker skader på skjulte rør og kabler, hvis der fx er brud på et rør under badeværelsesgulvet.

Stikledningsdækning

Vi dækker skader på husets stikledninger, det vil sige de rør, der løber fra husets yderside til hovedledningen. Det kan fx være et brud på en stikledning under indkørslen.

Glas- og kummedækning

Vi dækker skader på glas i udvendige døre, vinduer, badekar, håndvaske, glaskeramiske kogeplader og lignende.

Insektdækning

Vi dækker, hvis insekter gør så stor skade, at det er nødvendigt at udskifte eller forstærke træet i huset.

Svamp- og råddækning

Vi dækker dine udgifter til reparation af svampe- og råddskader, når skaden er så alvorlig, at træet er nedbrudt og skal udskiftes.

Udvidet vandskade

Vi dækker dit hus ved skader som følge af fx regn og fygesne, der trænger ind i huset, kloak- og grundvand, der stiger op i huset, og vand, der drypper eller siver ud fra synlige rør som fx radiatorrør.

Bygning under opførelse

Vi dækker dit hus ved brand- og stormskader og skader, som skyldes eksplosion, lynnedslag eller følgeskader som fx vandskader fra brandslukning.

Bygningsbranddækning for udbygninger på nedlagte landbrugsejendomme

Vi dækker dine udbygninger mod brand, lynnedslag, skader som skyldes eksplosion og følgeskader som fx vandskader fra brandslukning.

Stormskadedækning for udbygninger på nedlagte landbrugsejendomme

Vi dækker dine udbygninger mod stormskader.



Hvad dækker den ikke?

✗ Generelt

Forsikringen dækker ikke indbo. Vi dækker heller ikke legetårne, legehuse og lignende.

TILVALG

Rør- og kabeldækning

Vi dækker ikke kedler, beholdere, radiatorer og solfangere eller rør i dem.

Stikledningsdækning

Vi dækker ikke drænrør.

Glas- og kummedækning

Vi dækker ikke drivhuse.

Svamp- og råddækning

Vi dækker ikke åbne trækonstruktioner, det vil fx sige trapper, terrasser, drivhuse, altaner, plankeværker og stakitter.



Er der begrænsninger af dækningen?

! Generelt

Vi dækker ikke, hvis du ikke vedligeholder dit hus og dine udbygninger ordentligt.

! Bygningsbranddækning

Forsikringen dækker kun løbesod, svidning, overophedning, forkulning og smeltning, hvis det opstår som følge af en brand. Vi dækker ikke skader på bygningerne efter lynnedslag, hvis lynet er slået ned uden for bygningerne.

TILVALG

Bygningskaskodækning

- Vi dækker ikke tyveri og hærværk begået af personer, som bor i huset eller er gæster.
- Vi dækker kun stormskader ved en vindhastighed på mindst 17,2 meter pr. sekund.
- Skader forvoldt af dyr på udbygninger som fx garage og bekæmpelse og forebyggelse af skader på bygninger til beboelse er ikke dækket.

Rør- og kabeldækning

Vi dækker ikke rør- og kabelskader, der skyldes frost. Dog dækker vi, hvis frosten opstår, fordi varmforsyningen svigter, uden at du har indflydelse på det.

Stikledningsdækning

Vi dækker ikke skader, du kan forhindre ved almindelig vedligeholdelse, fx ved at rense op eller beskære rødder.

Glas- og kummedækning

Vi dækker ikke skader, der sker i forbindelse med ombygning, vedligeholdelse eller reparation.

Insektdækning

Vi dækker ikke skader forårsaget af murbier eller rådborebiller.

Svamp- og råddækning

Vi dækker ikke kosmetiske skader, som fx misfarvninger, blåsplint, mug- og skimmelbelægninger.

Udvidet vandskade

Forsikringen dækker ikke skader og lugtgener, som skyldes kondens eller grundfugt. Vi dækker heller ikke skader efter vand, der trænger ind gennem åbne vinduer og døre.

Bygning under opførelse

Vi dækker kun løbesod, svidning, overophedning, forkulning og smeltning, hvis det opstår i forlængelse af en brand. Forsikringen dækker ikke skader på bygningerne efter lynnedslag, hvis lynet er slået ned uden for bygningerne.

Bygningsbranddækning for udbygninger på nedlagte landbrugsejendomme

Vi dækker kun løbesod, svidning, overophedning, forkulning og smeltning, hvis det opstår i forlængelse af en brand. Forsikringen dækker ikke skader på bygningerne efter lynnedslag, hvis lynet slår ned uden for bygningerne.

Stormskadedækning for udbygninger på nedlagte landbrugsejendomme

Vi dækker kun stormskader ved en vindhastighed på mindst 17,2 meter pr. sekund.



Hvor er jeg dækket?

- ✓ Forsikringen dækker ejendommen på den adresse, der står på din police.



Hvilke forpligtigelser har jeg?

- Du skal give os korrekte oplysninger, når du opretter forsikringen.
- Du skal betale til tiden.
- Du skal kontakte os, hvis oplysningerne i policen er forkerte, eller du ændrer bygningerne og deres anvendelse.
- Får du en skade, skal du straks anmelde den til os.
- Du skal anmelde tyveri og hærværk til politiet.



Hvornår og hvordan betaler jeg?

Du skal betale forsikringen, når den træder i kraft og senest 14 dage efter, at du har modtaget den første regning. Du kan betale forsikringen pr. måned, kvartal, halvår eller år via indbetalingskort eller Betalingservice.



Hvornår går dækningen fra og til?

Forsikringen starter den dato, vi aftaler, og løber et år ad gangen.



Hvordan opsiger jeg aftalen?

- Du kan opsigte forsikringen enten en måned før hovedforfald uden gebyr eller i løbet af en måned plus en måned mod et mindre gebyr.
- Opsiger du forsikringen i det første år, opkræver vi et forhøjet gebyr.
- Sælger du ejendommen, kan du opsigte forsikringen fra den dato, hvor den nye ejer overtager den.
- Du kan læse mere om vores gebyrer på codan.dk.