

Her kan du læse en kort beskrivelse af vores kolonihavehusforsikring. Du kan også se mere om forsikringen, vores generelle forbrugerorientering og øvrige betingelser på codan.dk. Vælger du at oprette forsikringen, får du de samlede betingelser og policen, der til sammen udgør aftalen mellem os.

Hvilken form for forsikring er der tale om?

Kolonihavehusforsikringen dækker som udgangspunkt dit kolonihavehus ved brand. Du kan vælge at udvide forsikringen, så den også dækker ved storm, skybrud og hærværk, og hvis du får skader på indboet i dit kolonihavehus.



Hvad dækker den?

- ✓ Vi dækker dit kolonihavehus og de udbygninger, der er på matriklen, og som står i din police. Derudover dækker vi blandt andet:

- drivhuse, havepavillioner, plankeværker, hegn og stakitter
- flagstænger, antenner og parabolantenner med op til 69.300 kroner (2018).

Forsikringen dækker dig som ejer eller bruger af huset.

- ✓ **Bygningsbranddækning**
Vi dækker dit kolonihavehus ved brandskader, lynnedslag, elskader på elinstallationer og eldrevne genstande som fx hårde hvidevarer, skader som skyldes eksplosion og følgeskader som fx vandskader efter brandslukning.

TILVALG

Bygningskaskodækning

- Vi dækker, hvis dit kolonihavehus får skader som følge af hærværk, storm, skybrud, snetryk, indbrud, påkørsel og andre pludselige skader.
- Hvis du som ejer af et kolonihavehus bliver gjort erstatningsansvarlig for en skade, dækker vi med op til 10 millioner kroner ved skader på andre personer og med op til 2 millioner kroner ved skader på deres ting.
- Vi dækker retshjælp med op til 175.000 kroner, hvis du bliver indblandet i en retssag om dit kolonihavehus.

Rør- og kabeldækning

Vi dækker skader på skjulte rør og kabler, hvis der fx er brud på et rør under badeværelsesgulvet.

Stikledningsdækning

Vi dækker skader på kolonihavehusets stikledninger, det vil sige de rør, der løber fra husets yderside til hovedledningen. Det kan fx være et brud på en stikledning under indkørslen.

Glas- og kummedækning

Vi dækker skader på glas i udvendige døre, vinduer, badekar, håndvaske, glaskeramiske kogeplader og lignende.

Insektdækning

Vi dækker, hvis insekter gør så stor skade, at det er nødvendigt at udskifte eller forstærke træet i huset.

Svamp- og råddækning

Vi dækker dine udgifter til reparation af svampe- og råddskader, når skaden er så alvorlig, at træet er nedbrudt og skal udskiftes.

Bygning under opførelse

Vi dækker dit kolonihavehus ved brand- og stormskader og skader, som skyldes eksplosion, lynnedslag eller følgeskader som fx vandskader efter brandslukning.

Indbodækning

Vi dækker indbo, som befinder sig fast i kolonihavehuset, herunder fx cykler, robåde, kanoer og kajaker ved fx brand, tyveri, elskade og hærværk.

Plusdækning

Vi dækker dit indbo i kolonihavehuset ved pludselig skader, og hvis en lejer af kolonihavehuset stjæler eller laver hærværk på dit indbo og bygningsgenstande.



Hvad dækker den ikke?

TILVALG

Rør- og kabeldækning

Vi dækker ikke kedler, beholdere, radiatorer og solfangere eller rør i dem.

Stikledningsdækning

Vi dækker ikke drænrør.

Glas- og kummedækning

Vi dækker ikke drivhuse.

Svamp- og råddækning

Vi dækker ikke åbne trækonstruktioner, det vil fx sige trapper, terrasser, drivhuse, altaner, plankeværker og stakitter.

Indbodækning

Vi dækker ikke robåde på mere end 5,5 meter eller særlig værdifulde ting som fx smykker, penge, ædelstene og ting af guld eller sølv.



Er der begrænsninger af dækningen?



Generelt

Vi dækker ikke, hvis du ikke vedligeholder dit kolonihavehus og dets udbygninger ordentligt.



Bygningsbranddækning

Forsikringen dækker kun løbesod, svidning, overophedning, forkulning og smeltning, hvis det opstår som følge af en brand. Vi dækker ikke skader på bygningerne efter lynnedslag, hvis lynet er slået ned uden for bygningerne.

TILVALG

Bygningskaskodækning

Vi dækker ikke tyveri og hærværk begået af personer, som bor i huset eller er gæster. Vi dækker kun stormskader ved en vindhastighed på mindst 17,2 meter pr. sekund.

Rør- og kabeldækning

Vi dækker ikke rør- og kabelskader, der skyldes frost. Dog dækker vi, hvis frosten opstår, fordi varmeforsyningen svigter, uden at du har indflydelse på det.

Stikledningsdækning

Vi dækker ikke skader, du kan forhindre ved almindelig vedligeholdelse, fx ved at rense op eller beskære rødder.

Glas- og kummedækning

Vi dækker ikke skader, der sker i forbindelse med ombygning, vedligeholdelse eller reparation.

Insektdækning

Vi dækker ikke skader forårsaget af murbier eller rådborebiller.

Svamp- og råddækning

Vi dækker ikke kosmetiske skader, som fx misfarvninger, blåsplint, mug- og skimmelbelægninger.

Bygning under opførelse

Vi dækker kun løbesod, svidning, overophedning, forkulning og smeltning, der opstår i forbindelse med en brand. Forsikringen dækker ikke skader på bygningerne efter lynnedslag, hvis lynet er slået ned uden for bygningerne.

Indbodækning

Vi dækker ikke skader efter svidning eller smeltning, eller hvis en person, som du har givet adgang til kolonihavehuset, stjæler noget eller laver hærværk.

Plusdækning

Vi dækker ikke, hvis en person fra husstanden forvolder skaden ved en grov uagtsomhed.



Hvor er jeg dækket?

- ✓ Forsikringen dækker på adressen for ejendommen, der står i din police.



Hvilke forpligtigelser har jeg?

- Du skal give os korrekte oplysninger, når du opretter forsikringen.
- Du skal betale til tiden.
- Du skal kontakte os, hvis oplysningerne i policen er forkerte, eller hvis du bygger til, opfører nye bygninger eller ændrer bygningernes anvendelse eller tagbelægning.
- Får du en skade, skal du straks anmelde den til os.
- Du skal anmelde tyveri, røveri, overfald og hærværk til politiet.



Hvornår og hvordan betaler jeg?

Du skal betale forsikringen, når den træder i kraft og senest 14 dage efter, at du har modtaget den første regning. Du kan betale forsikringen pr. måned, kvartal, halvår eller år via indbetalingskort eller Betalingservice.



Hvornår går dækningen fra og til?

Forsikringen starter den dato, vi aftaler, og løber et år ad gangen.



Hvordan opsiger jeg aftalen?

- Du kan opsigte forsikringen enten en måned før hovedforfald uden gebyr eller i løbet af en måned plus en måned mod et mindre gebyr.
- Opsiger du forsikringen i det første år, opkræver vi et forhøjet gebyr.
- Sælger du kolonihavehuset, kan du opsigte forsikringen fra den dato, hvor den nye ejer overtager det.
- Du kan læse mere om vores gebyrer på codan.dk.