

Her kan du læse en kort beskrivelse af vores erhvervsforsikring for bygning og løsøre. Du kan læse de komplette betingelser, se mere om forsikringen og vores information til erhvervskunder på [codan.dk](http://codan.dk). Vælger du at oprette forsikringen, får du de samlede betingelser og policen, der til sammen udgør aftalen mellem os.

## Hvilken form for forsikring er der tale om?

Erhvervsforsikringen indeholder både en bygnings- og løsøreforsikring kombineret med en driftstabsdækning, der kan udvides med en række tilvalgsdækninger.



## Hvad dækker den?

Forsikringen kan bestå af en række dækninger, som du kan se her på listen. I din police kan du se, hvilke dækninger din forsikring indeholder.

- ✓ Brand
- ✓ Anden bygningsbeskadigelse
- ✓ Storm
- ✓ Hærværk
- ✓ Hærværk og Grafitti
- ✓ Pludselig skade
- ✓ Elskade
- ✓ Skjulte rør
- ✓ Stikledning
- ✓ Glas og sanitet
- ✓ Svamp
- ✓ Insekt
- ✓ Hus- og grundejeransvar
- ✓ Byggematerialer
- ✓ Udvidet ejendomsdækning
- ✓ Bestyrelsesansvar
- ✓ Jorddækning
- ✓ Markise og baldakin
- ✓ Brandfarlige væsker
- ✓ Løsøre
- ✓ Tyveri
- ✓ Vand
- ✓ Køle og dybfrost
- ✓ Maskinhaveri
- ✓ Udstyrsmaskinkasko
- ✓ Drifttab
- ✓ Storm (telt/boblehal)
- ✓ Udvidet klinikdækning
- ✓ Container og skurvogn
- ✓ Vareautomater
- ✓ Stillads
- ✓ Overalt i Danmark
- ✓ Overalt i Europa
- ✓ Overalt i Verden.



## Hvad dækker den ikke?

- ✗ Skader forvoldt ved jordskælv eller andre naturforstyrrelser.
- ✗ Skader på bygninger, der ikke er opført på muret eller støbt fundament eller betonblokke. Dette gælder dog ikke ved brandskade.
- ✗ Skader, hvor det beskadigede ikke kan betragtes som en bygning, fast bygningstilbehør eller faste bygningsinstallationer.
- ✗ Gulvbelægninger, som ikke er limet fast til et underlag, eller er lagt på et underlag, der ikke kan betragtes som færdigt gulv.
- ✗ Ansvar, du kan i falde som erhvervsdrivende og som arbejdsgiver
- ✗ Simpelt tyveri og hærværk, medmindre det er i forbindelse med indbrud
- ✗ Indeståender i bank.



## Er der begrænsninger af dækningen?

! Forsikringen kan tegnes på forskellige former. Den mest almindelige form er Nyværdi, som er en sumløs dækningsform under bygning. Under løsøre skal værdierne svare til den reelle værdi af løsøregenstandene.

! Er en bygning fredet, gælder der særlige regler ved skade.

### ! Selvrisiko

Normalt tegnes en erhvervsforsikring med en selvrisiko, som er din egenbetaling ved skade. Der kan for specifikke dækninger være andre former for selvrisiko eller afskrivning – dette er beskrevet i policen eller i betingelserne.



## Hvor er jeg dækket?

Bygningsforsikringen dækker de bygninger, der er nævnt i policen.

Løsøreforsikringen dækker på det eller de forsikringssteder, der er nævnt i policen. Forsikringen kan yderligere udvides til at dække udenfor forsikringsstedet.



## Hvilke forpligtigelser har jeg?

- Du skal give os samtykke til, at vi må registrere, udveksle og behandle dine oplysninger, så vi kan administrere forsikringen.
- Du skal give os korrekte oplysninger ved forsikringens tegning.
- Når du modtager policen, skal du læse denne igennem og sikre, at denne er som aftalt.
- Du skal give besked, hvis der sker forandringer i risikoen.
- Du skal holde forsikrede ejendomme i god stand.
- Får du en skade, skal du forsøge at afværge eller begrænse den mest muligt.
- Du skal straks anmelde skader og undlade at træffe aftaler med eventuelle modparter.
- Du skal betale til tiden.



## Hvornår og hvordan betaler jeg?

Du skal betale forsikringen, når den træder i kraft og senest 14 dage efter, at du har modtaget den første opkrævning. Du kan betale forsikringen via indbetalingskort eller ved elektronisk betalingsoverførsel.



## Hvornår går dækningen fra og til?

Forsikringen starter den dato, vi aftaler, og løber ét eller flere år ad gangen. Den forlænges automatisk inden for den gældende aftale. Opsiges forsikringen ikke, bliver den automatisk fornyet for en ny, tilsvarende periode.



## Hvordan opsiger jeg aftalen?

Hvis forsikringen er tegnet som en etårig forsikring, kan opsigelse ske skriftligt med en måneds varsel til hovedforfald. Er forsikringen tegnet for en flerårig periode, kan opsigelse ske skriftligt med en måneds varsel til udløbet af den flerårige periode. Varslet kan være længere end en måned, hvilket i så fald fremgår af policen. Opsiges forsikringen ikke med den nævnte varsel, fortsætter forsikringen. Du kan kun opsigte branddækningen, hvis ejendommen bliver forsikret i et andet selskab, der har ret til at tegne brandforsikringer, eller hvis alle tinglyste panthavere i ejendommen godkender opsigelsen.